

# M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T O D

odbor správní a dopravní

333 01 Stod, nám. ČSA 294, pracoviště Sokolská 566  
tel. 379 209 409, fax 379 209 400

Spisová značka: ZN/1021/OSD/19  
Číslo jednací: 12761/19/OSD/Fi  
Tel.: 379 209 412  
E-mail: fictumova@mestostod.cz

Stod, dne 23. 9. 2019

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Stod, odbor správní a dopravní, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 29. 5. 2019 podal

**Obec Nová Ves, IČO 00574287, Nová Ves č.p. 153, 334 41 Dobřany**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

#### **"Nová Ves - chodník podél silnice III/18044 1. - 3. etapa"**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 496/10 (ostatní plocha), parc. č. 496/11 (ostatní plocha), parc. č. 499/1 (ostatní plocha), parc. č. 500 (ostatní plocha), parc. č. 501 (ostatní plocha), parc. č. 502/2 (ostatní plocha), parc. č. 503 (ostatní plocha), parc. č. 504 (ostatní plocha), parc. č. 505 (ostatní plocha), parc. č. 507 (ostatní plocha), parc. č. 508 (ostatní plocha), parc. č. 509 (ostatní plocha), parc. č. 516/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Nová Ves u Plzně.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2, 5, 7, 8, 9/1, 53/1, 55, 66, 69, 71, 74, 76/1, 76/2, 227, 229, 231, 233, 234/1, 235, 253, 255, 257, 259, 261, 267/2, 268/1, 268/2, 517 v katastrálním území Nová Ves u Plzně

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nová Ves č.p. 6, č.p. 58, č.p. 155, č.p. 67, č.p. 90, č.p. 79, č.p. 124, č.p. 125, č.p. 86, č.p. 85, č.p. 84, č.p. 69, č.p. 68, č.p. 78, č.p. 77, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 95 a č.p. 153

### **Stavba obsahuje:**

- Předmětem PD je vybudování chodníku v obci Nová Ves u Plzně. Chodník je navržen podél silnice III/18044. Celková délka úpravy (měřeno v ose silnice) je 676,0m. Část chodníku je již založena - od staničení 0,000 00 km - 0,087 00 km. Chodník má založený obrubník. Výstavba chodníku bude pravděpodobně rozdělena na tři etapy. Součástí chodníku je úprava vjezdů k RD a úprava křižovatek. U obecního úřadu je navrženo 5 podélných parkovacích stání a jedno stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

### **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Nová Ves – chodník podél silnice III/18044 1. – 3. etapa“ ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval v 12/2018 Ing. Viktor Vaidiš, autorizovaný architekt ČKAIT 0201849; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Vytýčení stavby.
  - b) Kompletní zemní práce – hutnění pláň.
  - c) Kontrola hrubé stavby, osazení obrubníků.
  - d) Předání dokončené stavby.
4. V souladu s ustanovením §77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů bude na základě žádosti před vydáním kolaudačního souhlasu zdejším odborem stanovena místní úprava provozu na pozemní komunikaci. Stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci bude předloženo ke kolaudačnímu souhlasu.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude speciálnímu stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
6. Před zahájením stavebních prací musí být ověřen stav všech podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu se správcem všech podzemních a nadzemních sítí, která mohou být stavbou dotčena, za účelem vytýčení jejich tras a ochranných pásem.
7. Stavebník je povinen řádně vést záznamy o průběhu stavby ve stavebním deníku.
8. Veškeré odpady vzniklé při stavebních pracích je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem pouze na zařízeních k tomu určených. Evidenci likvidace odpadů ze stavby předložit při kolaudaci stavby.
9. Investor je povinen dodržet v plném rozsahu ustanovení zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči.

10. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí ani nesmí docházet k poškození nemovitostí. Případné škody způsobené stavbou na sousedních nemovitostech budou majitelům dotčených nemovitostí uhrazeny dle platných předpisů a nařízení.
11. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno účinné čištění vozidel vyjíždějících na veřejné komunikace. Případné znečištění komunikační sítě v důsledku realizace stavby bude neprodleně odstraněno stavebníkem na náklad stavby.
12. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádřeních, stanoviscích a souhlasech, které nejsou ve formě správního rozhodnutí:
  - a) Ve vyjádření Správy a údržby silnic Plzeňského kraje pod č.j. 3678/19/SÚSPK-P/Ne ze dne 15.5.2019
  - b) Ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s. pod č.j. 1101936496 ze dne 7.1.2019 a pod č.j. 1093979948 ze dne 9.8.2019
  - c) Ve vyjádření ČEVAK a.s. pod č.j. 019070084596 ze dne 22.1.2019 a pod č.j. 018070080864 ze dne 12.11.2018
  - d) Ve vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pod č.j. 811698/18 ze dne 18.12.2018 a pod č.j. POS-PD-711-17 ze dne 10.8.2017
13. Po dokončení stavby je stavebník povinen předložit v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona zdejšímu odboru žádost o vydání kolaudačního souhlasu.
14. Stavba bude dokončena do **10/2021**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Nová Ves, Nová Ves č.p. 153, 334 41 Dobřany

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162,  
Koterov, 326 00 Plzeň 26

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec  
Králové 8

### **Odůvodnění:**

Dne 29. 5. 2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 17. 7. 2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 15. 8. 2019.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

### Stavebník spolu se žádostí předložil tyto doklady:

- Koordinované závazné stanovisko MÚ Stod pod č.j. 3398/19/OV ze dne 21.2.2019 a pod č.j. 1586/17/OV ze dne 31.8.2017
- Vyjádření Městského úřadu Stod, úseku územního plánování pod č.j. 1586/17/OV ze dne 31.8.2017
- Závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona pod č.j. 525/19/OV ze dne 21.9.2019
- Stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odboru Plzeň-venkov pod č.j. KRPP-180156-2/ČJ-2018-031106-47 ze dne 10.12.2018 a pod č.j. KRPP-116141-2/ČJ-2017-031106-47 ze dne 31.7.2017
- Vyjádření Správy a údržby silnic Plzeňského kraje pod č.j. 3678/19/SÚSPK-P/Ne ze dne 15.5.2019
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. pod č.j. 1101936496 ze dne 7.1.2019 a pod č.j. 1093979948 ze dne 9.8.2019
- Vyjádření ČEVAK a.s. pod č.j. 019070084596 ze dne 22.1.2019 a pod č.j. 018070080864 ze dne 12.11.2018
- Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pod č.j. 811698/18 ze dne 18.12.2018 a pod č.j. POS-PD-711-17 ze dne 10.8.2017
- Vyjádření Povodí Vltavy s.p. pod č.j. 69043/2018-342/Br a SP-2018/16384 ze dne 21.12.2018 a pod č.j. 42870/2017/342/Kai a SP-2017/10116 ze dne 3.8.2017
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje pod č.j. KHSPL/35439/21/2018 ze dne 20.12.2018 a pod č.j. KHSPL/20400/21/2017 ze dne 2.8.2017
- Vyjádření Lesy České republiky s.p. pod č.j. LCR212/000022/2019 ze dne 4.1.2019
- Závazné stanovisko Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje pod č.j. HSPM-3839-6/2017 ÚPP ze dne 8.1.2019 a pod č.j. HSPM-3839-2/2017 ÚPP ze dne 8.8.2017

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Lesy České republiky, s.p., ČEZ Distribuce, a. s., ČEVAK a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., parc. č. 2, 5, 7, 8, 9/1, 53/1, 55, 66, 69, 71, 74, 76/1, 76/2, 227, 229, 231, 233, 234/1, 235, 253, 255, 257, 259, 261, 267/2, 268/1, 268/2, 517 v katastrálním území Nová Ves u Plzně; Nová Ves č.p. 6, č.p. 58, č.p. 155, č.p. 67, č.p. 90, č.p. 79, č.p. 124, č.p. 125, č.p. 86, č.p. 85, č.p. 84, č.p. 69, č.p. 68, č.p. 78, č.p. 77, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 95 a č.p. 153

### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

### Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek

### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk razítka

**Bc. Petra Fictumová**  
referentka odboru správního a dopravního  
*elektronicky podepsáno*

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Stod a Obecního úřadu Nová Ves.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Doba zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup: od .....

do .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

**Účastníci stavebního řízení dle § 27 odst. 1. správního řádu v návaznosti na § 94k písm. a) stavebního zákona - stavebník:**

Obec Nová Ves, IDDS: jznbzbb

**Účastníci stavebního řízení dle §27 odst. 1 správního řádu v návaznosti na § 94k písm. d) stavebního zákona - vlastníci staveb na pozemcích, na kterém má být stavba prováděna a ti, kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám odpovídající věcné břemeno:**

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

**Účastníci řízení dle § 27 odst. 3 správního řádu v návaznosti na § 94k písm. e) stavebního zákona – vlastníci sousedních nemovitostí:**

parc. č. 2, 5, 7, 8, 9/1, 53/1, 55, 66, 69, 71, 74, 76/1, 76/2, 227, 229, 231, 233, 234/1, 235, 253, 255, 257, 259, 261, 267/2, 268/1, 268/2, 517 v katastrálním území Nová Ves u Plzně; Nová Ves č.p. 6, č.p. 58, č.p. 155, č.p. 67, č.p. 90, č.p. 79, č.p. 124, č.p. 125, č.p. 86, č.p. 85, č.p. 84, č.p. 69, č.p. 68, č.p. 78, č.p. 77, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 95 a č.p. 153 – **doručováno veřejnou vyhláškou**

**Dotčené správní úřady:**

Městský úřad Stod, odbor výstavby, IDDS: u4abzrc

Městský úřad Stod, odbor životního prostředí, IDDS: u4abzrc

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Plzeň - venkov, DI, IDDS: 5ixai69

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

**Ostatní:**

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

**Na vědomí:**

Městský úřad Stod – k vyvěšení na úřední desku

Obecní úřad Nová Ves – k vyvěšení na úřední desku