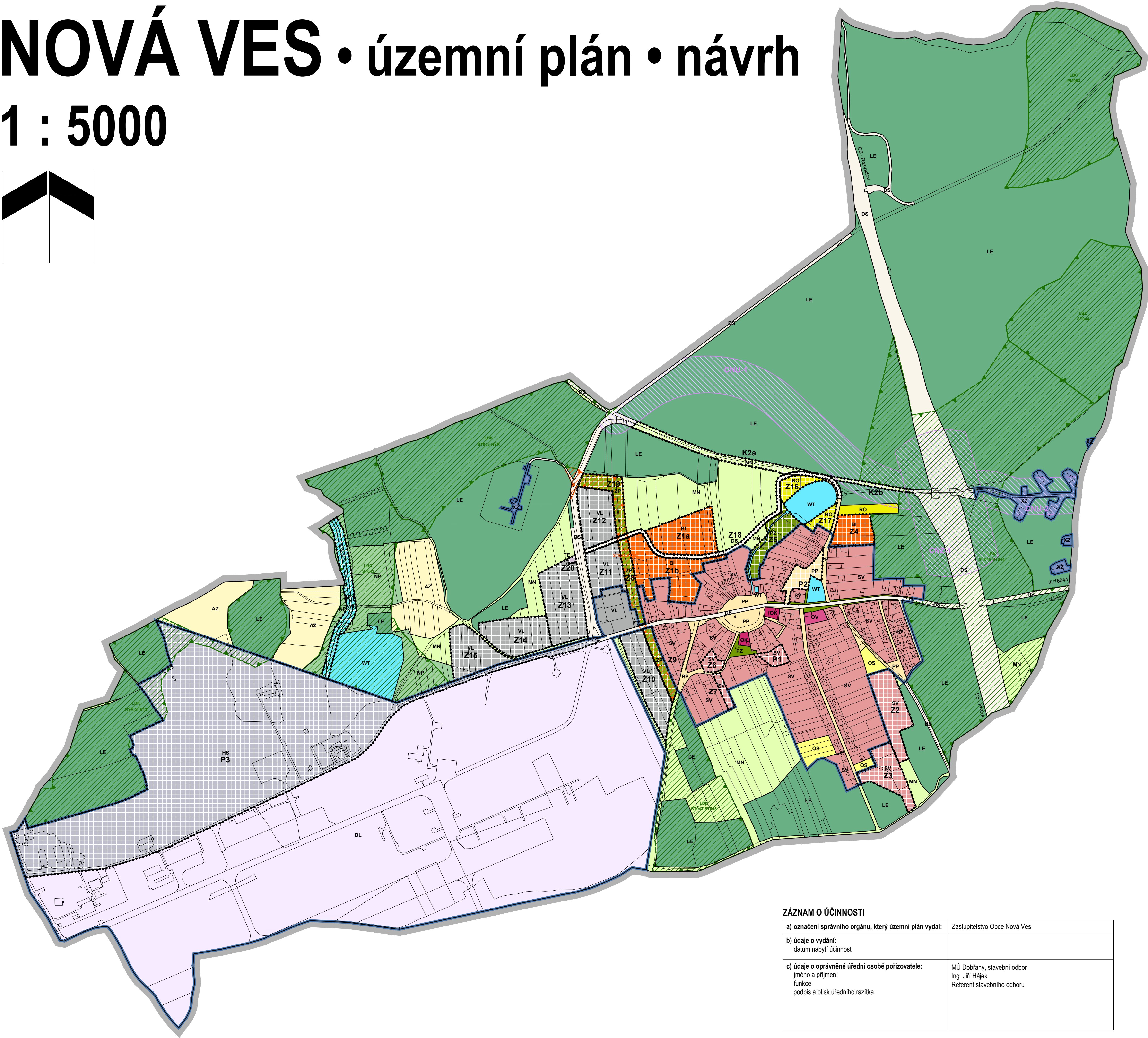
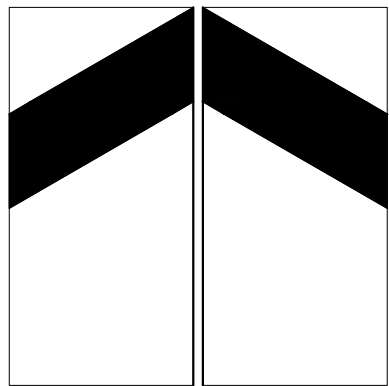


NOVÁ VES • územní plán • návrh

1 : 5000



LEGENDA:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.3.2020
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI RZV Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE
- KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI RZV ÚZEMNÍM PLÁNEM

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)
- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- REKREACE - ODDECHOVÉ PLOCHY
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
- VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
- VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENE
- ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- DOPRAVA SILNIČNÍ
- DOPRAVA LETECKÁ
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA
- VÝROBA LEHKÁ
- SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - VÝROBY A SLUŽEB
- VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ PLOCHY A TOKY
- ZEMĚDĚLSKÉ
- LESNÍ
- PŘÍRODNÍ
- SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍ URČENÍ

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)

- Z1a - bydlení individuální
- Z1b - bydlení individuální
- Z2 - smíšené obytné venkovské
- Z3 - smíšené obytné venkovské
- Z4 - bydlení individuální
- Z5 - vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
- Z6 - smíšené obytné venkovské
- Z7 - smíšené obytné venkovské
- Z8 - zeleň přírodního charakteru
- Z9 - zeleň přírodního charakteru
- Z10 - výroba lehká
- Z11 - výroba lehká
- Z12 - výroba lehká
- Z13 - výroba lehká
- Z14 - výroba lehká
- Z15 - výroba lehká
- Z16 - rekreace - oddechové plochy
- Z17 - rekreace - oddechové plochy
- Z18 - doprava silniční (místní komunikace)
- Z19 - zeleň přírodního charakteru
- Z20 - technická infrastruktura - energetika (regulační stanice VTL/STL)

PLOCHY PŘESTAVBY (P)

- P1 - smíšené obytné venkovské
- P2 - vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
- P3 - smíšené výrobní - výroby a služeb

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ (K)

- K1 - vodní a vodo hospodářské - revitalizace vodotěse
- K2a - smíšené nezastavěného území - rekultivace komunikace
- K2b - smíšené nezastavěného území - rekultivace komunikace

KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- CNZ-1 - dálniční exit
- CNU-1 - místní komunikace D5 - letiště
- CNU-2 - místní komunikace D5 - Lhota (silnice III/18043)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo Obce Nová Ves
b) údaje o vydání: datum nabytí účinnosti	
c) údaje o oprávněné úřední osobě pořizovatele: jméno a příjmení funkce podpis a otisk úředního razítka	MÚ Dobřany, stavební odbor Ing. Jiří Hájek Referent stavebního odboru

digitální zpracování: Ing. Tomáš Krivanec, A1atelier, Jiráskovo náměstí 678/33, Plzeň

zpracovatel: Ing. arch. Petr Tauš autorizovaný architekt ČKA 01041	
zpracoval: Ing. arch. Petr Tauš	formát 841/594
pořizovatel: MÚ Dobřany, stavební odbor	datum 04/2022
A • návrh územního plánu b • hlavní výkres - b1 • urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny	měřítka 1 : 5 000